

Số: 9.19 /TB-THADS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 01 tháng 8 năm 2025

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 42/2018/QĐPT-KDTM ngày 17 tháng 9 năm 2018 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án số 1094/2012/KDTM-ST ngày 30 tháng 7 năm 2012 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 1039/QĐ-CTHADS ngày 08 tháng 01 năm 2020 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (nay là Trưởng Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh);

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 537/QĐ-CTHADS ngày 15 tháng 5 năm 2025 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (nay là Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh);

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá lại tài sản thi hành án dân sự số 292/TB-THADS ngày 11 tháng 7 năm 2025 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (nay là Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh).

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên trang thông tin Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (nay là Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh), Cổng thông tin điện tử Tổng cục Thi hành án dân sự (nay là Cục Quản lý thi hành án dân sự) để thẩm định giá đối với tài sản là: quyền sử dụng đất 11.311 m², thửa số 1513, tờ bản đồ số 2, tọa lạc tại phường Trường Thọ, quận Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, thuộc quyền sử dụng hợp pháp của ông Trần Văn Khanh và bà Nguyễn Thị Phi Oanh.

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh đã nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của các tổ chức sau:

1. Công ty TNHH Kiểm toán và Thẩm định Giá P-Value (Công văn đến số 837 ngày 14/7/2025);

2. Công ty Cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn (Công văn đến số 838 ngày 14/7/2025);

3. Công ty Cổ phần Định giá và Đầu tư KD BĐS Thịnh Vượng (Công văn đến số 882 ngày 14/7/2025).

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh chọn Công ty Cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên. Đề nghị Công ty Cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn liên hệ Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo để các bên đương sự, Công ty Cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn được biết./.

Nơi nhận:

- Công Thông tin điện tử của Cục QL THADS(để đăng tải);
- Trang TTĐT của THADS TP. HCM (để đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân TP. HCM;
- Công ty Cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn (để biết);
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT; HSTHA CHV Lương Quang Hòa (12b).

CHẤP HÀNH VIÊN



Lương Quang Hòa